

2024 жылғы қаңтарда құрылыс жұмыстарының орындалуы және объектілерді пайдалануға беру туралы

Релиздің күні: 2024 жылғы 16 ақпан
Келесі релиздің күні: 2024 жылғы 18 наурыз

- 1. Түйінді тұстары
- 2. Орындалған құрылыс жұмыстарының көлемі
- 3. Тұрғын ғимараттарды пайдалануға беру
- 4. Глоссарий
- 5. Әдіснамалық түсініктемелер
- 6. Байланысты жарияланымдарға сілтемелер
- 7. Пайдалы сілтемелер

1. Түйінді тұстары

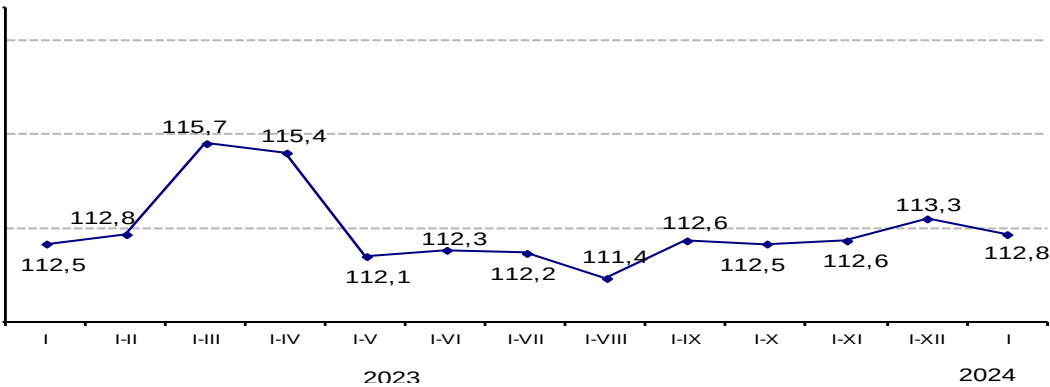
2024 жылғы қаңтарда орындалған құрылыс жұмыстарының көлемі 12,8% өсіп, 123,2 млрд. теңгені құрады. Республика бойынша құрылыс жұмыстарының жалпы көлемінен жеке құрылыс ұйымдарымен – 76,2%, шетелдік – 23,4%, мемлекеттік – 0,4% орындалды.

2. Орындалған құрылыс жұмыстарының көлемі

2024 жылғы қаңтардағы құрылыс жұмыстары көлемінің 2023 жылғы қаңтармен салыстырғанда ұлғаюы тұрғын үйлердің (52,4%) мен имараттар (22,6%) құрылысы жұмыстары және жөндеу жұмыстарына байланысты. 2024 жылғы қаңтарда орындалған құрылыс жұмыстарының (қызметтерінің) түрлері бойынша ең көп үлесті тұрғын үйлердің (15,5%), тұрғын емес ғимараттар (15,1% жалпы көлемге) мен автомобиль жолдары (9,1%) құрылысы алады.

Құрылыс жұмыстары көлемінің нақты көлем индексі

өткен жылғы тиісті кезеңге пайызбен



Динамикалық кестелер:

Айлар бойынша орындалған құрылыс жұмыстарының (қызметтерінің) көлемі

Аумақтық бөлінісінде республиканың он алты өңірінде құрылыс жұмыстары көлемінің ұлғаюы байқалады. Едәуір өсу Алматы (4,6 есе), Абай (2,8 есе), Жамбыл (2,2 есе), Қызылорда (2,1 есе), Ақтөбе (46,3%), Қарағанды (29,3%) және Ақмола (18,7%) облыстарында байқалады.

Орындалған құрылыс жұмыстарының (қызметтерінің) көлемі

	Барлығы, мың теңге	2024 жылғы қаңтар, пайызбен		Республикалық көлемге пайызбен
		2023 жылғы желтоқсанға	2023 жылғы қаңтарға	
Қазақстан Республикасы	123 151 182	7,8	112,8	100,0
Абай	917 166	2,0	279,0	0,8
Ақмола	2 359 727	5,8	118,7	1,9
Ақтөбе	6 239 032	8,9	146,3	5,1
Алматы	7 802 753	10,0	455,8	6,4
Атырау	44 037 022	31,8	102,4	35,8
Батыс Қазақстан	2 864 494	6,9	106,6	2,3
Жамбыл	5 066 525	6,4	218,8	4,1
Жетісу	655 913	1,1	117,8	0,5
Қарағанды	5 019 083	3,8	129,3	4,1
Қостанай	3 338 498	9,4	106,9	2,7
Қызылорда	3 062 794	6,2	210,9	2,5
Маңғыстау	3 088 791	4,3	81,9	2,5

Павлодар	2 511 628	3,9	100,3	2,0
Солтүстік Қазақстан	1 151 748	2,9	81,8	0,9
Түркістан	2 712 953	2,1	87,0	2,2
Ұлытау	1 986 423	9,4	84,2	1,6
Шығыс Қазақстан	4 539 664	7,2	107,2	3,7
Астана қаласы	16 527 478	6,8	100,1	13,4
Алматы қаласы	7 384 149	7,5	100,3	6,0
Шымкент қаласы	1 885 341	2,5	103,2	1,5

Электрондық кестелер:

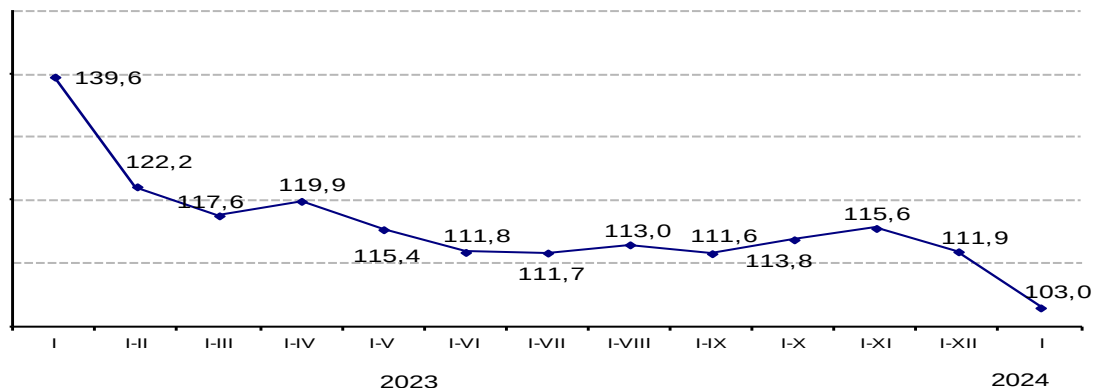
[Құрылыс қызметін жүзеге асыратын кәсіпорындар мен ұйымдардың негізгі көрсеткіштері, соның ішінде объектілердің түрлері және жұмыстардың түрлері бойынша](#)
[Кәсіпорындардың мөлшерлігі бойынша орындалған құрылыс жұмыстарының \(қызметтерінің\) көлемі](#)
[Технологиялық құрылымы бойынша орындалған құрылыс жұмыстарының \(қызметтерінің\) көлемі](#)

3. Тұрғын ғимараттарды пайдалануға беру

Қазақстан Республикасында 2024 жылғы қаңтарда пайдалануға берілген жаңа объектілердің жалпы алаңы 1170,1 мың шаршы метр құрады.

Пайдалануға берілген тұрғын үйлердің нақты көлем индексі

өткен жылғы тиісті кезеңге пайызбен



Динамикалық кестелер:

Тұрғын үйлерді пайдалануға беру

Пайдалануға берілген тұрғын үйлердің жалпы алаңы 2023 жылғы қаңтармен салыстырғанда 3% ұлғайып, 1048 мың шаршы метрді құрады, олардан 751,7 мың шаршы метр - көп пәтерлі және 284,5 мың шаршы метр - жеке үйлер. Тұрғын үйлердің едәуір бөлігін – 945,9 мың шаршы метрді немесе 90,3%-ын жеке құрылыс салушылар, оның ішінде, 296,5 мың шаршы метрді халық пайдалануға берген.

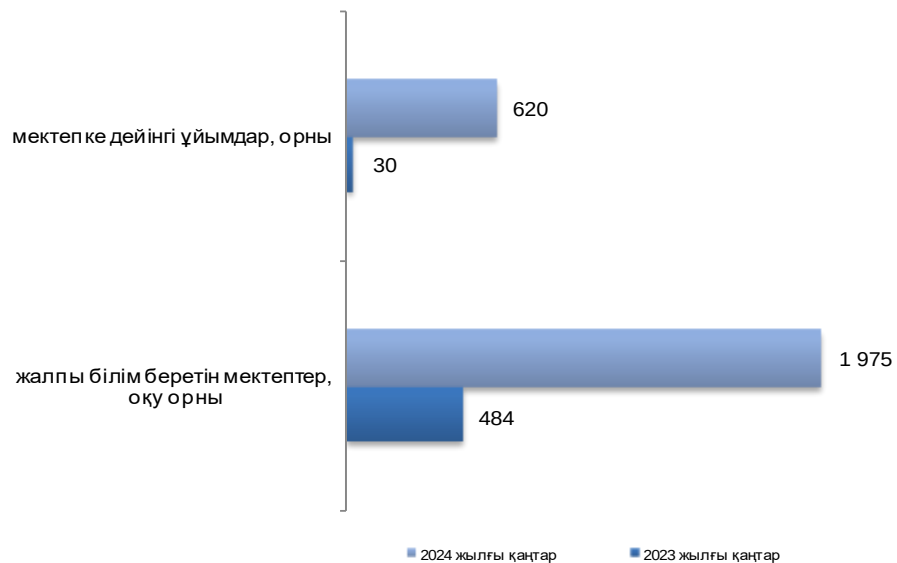
Пайдалануға берілген тұрғын ғимараттардың жалпы алаңы

	Пайдалануға берілген тұрғын ғимараттар		Оның ішінде салушылармен				
	жалпы алаңы шаршы метрмен	2024 жылғы қаңтар 2023 жылғы қаңтарға, пайызбен	мемлекеттік меншік	жеке меншік	олардан		шетел меншігі
					халықпен	2024 жылғы қаңтар 2023 жылғы қаңтарға, пайызбен	
Қазақстан							
Республикасы	1 047 953	103,0	59 961	945 930	296 457	75,3	42 062
Абай	6 286	106,7	-	6 286	1 107	33,7	-
Ақмола	52 083	68,6	6 042	42 611	20 405	70,2	3 430
Ақтөбе	45 468	110,6	-	45 468	7 843	29,2	-
Алматы	75 476	99,2	-	39 316	16 328	50,5	36 160
Атырау	30 357	61,0	-	30 357	30 357	90,7	-
Батыс Қазақстан	25 527	100,7	-	25 527	25 527	161,3	-
Жамбыл	30 746	116,6	11 452	19 294	15 812	60,0	-
Жетісу	7 927	94,4	-	7 927	7 927	94,4	-
Қарағанды	20 022	24,0	-	20 022	2 410	70,7	-
Қостанай	78 229	101,6	42 467	35 762	15 849	65,6	-

Қызылорда	63 462	127,3	-	63 462	51 558	113,5	-
Манғыстау	19 733	57,9	-	19 733	19 733	124,2	-
Павлодар	3 608	106,3	-	3 608	3 608	106,3	-
Солтүстік Қазақстан	2 587	136,7	-	2 587	2 403	127,0	-
Түркістан	32 272	83,4	-	32 272	32 272	83,4	-
Ұлытау	-	-	-	-	-	-	-
Шығыс Қазақстан	4 099	97,5	-	4 099	4 099	97,5	-
Астана қаласы	352 321	167,8	-	349 849	2 584	80,7	x
Алматы қаласы	157 558	94,6	-	157 558	28 785	61,2	-
Шымкент қаласы	40 192	106,4	-	40 192	7 850	26,6	-

2024 жылғы қаңтарда білім беру және денсаулық сақтау саласында 1975 оқу орнына арналған 5 жалпы білім беретін мектеп және 620 орынға арналған 5 мектепке дейінгі ұйымдар.

Әлеуметтік-мәдени мақсаттағы объектілерді пайдалануға беру



Электрондық кестелер:

[Пайдалануға берілген объектілердің негізгі сипаттамалары](#)

[Пайдалануға берілген объектілер құрылысының нақты құны](#)

[Тұрғын ғимараттарды пайдалануға беру туралы \(пайдалануға берілген тұрғын ғимараттардың жалпы және пайдалы алаңы\)](#)

[Жеке және көп пәтерлі тұрғын үйлерді пайдалануға беру](#)

[Тұрғын үйдің жалпы алаңы 1 шаршы метр құрылыстың орташа нақты шығындары](#)

[Халықтың 1000 адамына шаққандағы тұрғын үйлердің жалпы алаңын пайдалануға беру](#)

[Білім беру және денсаулық сақтау объектілерін пайдалануға беру](#)

4. Глоссарий

Құрылыс-монтаж жұмыстары - ғимараттар мен имараттарды тұрғызу, кеңейту, реконструкциялау мен техникалық қайта жарақтандыру бойынша құрылыс жұмыстары; энергетикалық, технологиялық және басқа да жабдықтарды монтаждау жұмыстары.

Объектінің құрылысы - объектінің тәуелсіз бағалауды құрайтын барлық байланысты жабдықтар, құралдар, аспаптар, галереялар, жол өтпелерін, ішкі инженерлік желілер мен коммуникациялар жеке ғимарат немесе құрылымы, құрылыс (қайта жаңарту, кеңейту).

5. Методологиялық түсініктемелер

Құрылыс ұйымдарына жөндеу-құрылыс ұйымдарын қоса алғандағы, жалпы құрылыстық және мамандандырылған барлық ұйымдар жатады. Құрылыс ұйымдарының негізгі қызметі тапсырыс берушімен мердігерлік шарт бойынша мемлекеттік «Экономикалық қызмет түрлерінің жалпы жіктеуішіне (ЭҚЖЖ)» сәйкес қызмет түрі «Құрылыс» қызметіне жататын жұмыстарды орындаудан тұрады.

Құрылыс жұмыстарының көлеміне жаңа объектілердің құрылысы, күрделі және ағымдағы жөндеу, қайта құру, тұрғын және тұрғын емес ғимараттарды жаңғырту, инженерлік имараттар жұмыстары кіретін жасалған мердігерлік құрылыс шарттары бойынша құрылыс қызметін жүзеге асыратын кәсіпорындар орындаған жұмыстарының құны кіреді.

Құрылыс жұмыстар (қызметтер) көлемінің нақты көлем индексі шын мәніндегі бағада дефлятор есебімен (баға индексі) талданған кезеңнің орындалған құрылыс жұмыстар көлемінің өткен кезеңге арақатынасымен анықталады.

Тұрғын үйдің (тұрғын ғимараттың) жалпы алаңы барлық тұрғын үйлердің жалпы алаңының және барлық тұрғын емес үй-жайлардың алаңының, сонымен қатар жалпы мүлік болатын тұрғын үй бөлігінің алаңының қосындысы болып есептеледі.

Методологиялық түсініктемелердің анығырақ ақпараты келесі сілтемелер бойынша қолжетімді:

[Құрылыс статистикасы көрсеткіштерін қалыптастыру бойынша әдістеме](#)

[«Құрылыс» саласы бойынша өнімнің жалпы шығарылымын анықтау бойынша әдістеме](#)

6. Байланысты жарияланымдарға сілтемелер

[«Қазақстан Республикасындағы инвестициялық және құрылыс қызметі» статистикалық жинағы](#)

7. Пайдалы сілтемелер

[Статистикалық нысан «Орындалған құрылыс жұмыстары \(көрсетілетін қызметтер\) туралы есеп» \(1-КС айлық\):](#)

[Статистикалық нысан «Объектілерді пайдалануға беру туралы есеп» \(2-КС, айлық\):](#)

[Статистикалық нысан «Жеке құрылыс салушылардың объектілерді пайдалануға беруі туралы есеп» \(1-ИС, айлық\):](#)

[«Талдау»/Құрылыс және инвестициялар ақпараттық-аналитикалық жүйе](#)

[Сапа бойынша есеп](#)

Шығаруға жауапты: Өндіріс және қоршаған орта статистикасы департаменті	Департамент директорды: А.Исабекова Тел. +7 7172 749056	Орындаушы: О.Эдель Тел. +7 7172 749313 E-mail: o.edel@aspire.gov.kz	Мекен-жай: 010000, Астана қаласы Мәңгілік ел даңғылы, 8 Министрліктер үйі, 4 кіреберіс
--	--	---	---