

2023 жылғы қаңтар-сәуірде құрылыс жұмыстарының орындалуы және объектілерді пайдалануға беру туралы

Релиздің күні: 2023 жылғы 17 мамыр
Келесі релиздің күні: – 2023 жылғы 16 маусым

- 1.Түйінді тұстары
- 2. Орындалған құрылыс жұмыстарының көлемі
- 3. Тұрғын ғимараттарды пайдалануға беру
- 4. Глоссарий
- 5. Әдіснамалық түсініктемелер
- 6. Байланысты жарияланымдарға сілтемелер
- 7. Пайдалы сілтемелер

1. Түйінді тұстары

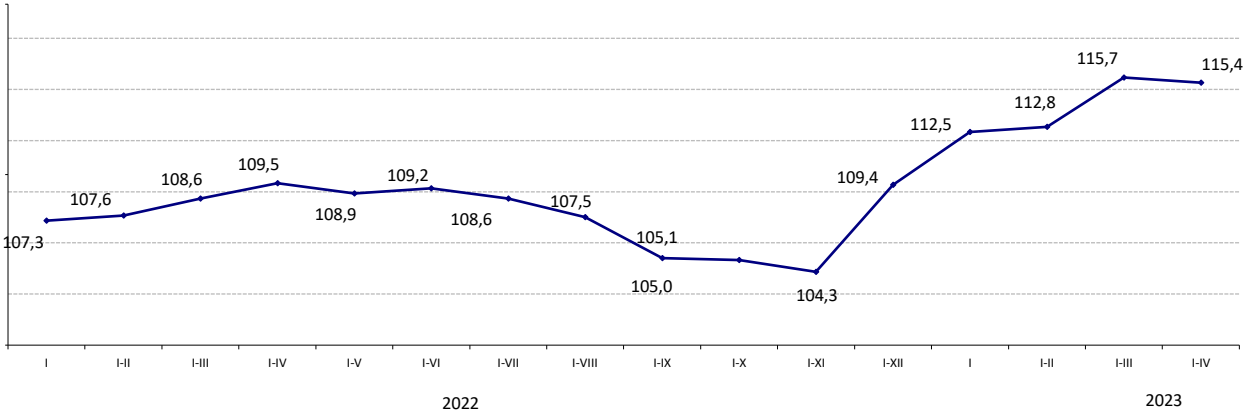
2023 жылғы қаңтар-сәуірде орындалған құрылыс жұмыстарының көлемі 15,4% өсіп, 1015,1млрд. теңгені құрады. Республика бойынша құрылыс жұмыстарының жалпы көлемінен жеке құрылыс ұйымдарымен –79,6%, шетелдік –20,2%, мемлекеттік - 0,2% орындалды.

2. Орындалған құрылыс жұмыстарының көлемі

2023 жылғы қаңтар-сәуірде құрылыс жұмыстары көлемінің 2022 жылғы қаңтар-сәуірмен салыстырғанда ұлғаюы тұрғын емес ғимараттар (21%) мен имараттарды (20,6%) салумен және жөндеу жұмыстарымен байланысты. 2023 жылғы қаңтар-сәуірде орындалған құрылыс жұмыстарының (қызметтерінің) түрлері бойынша ең көп үлесті тұрғын емес ғимараттар (21,2% жалпы көлемге) мен тұрғын үйлердің (13,2%) құрылысы алады.

Құрылыс жұмыстары көлемінің нақты көлем индексі

өткен жылғы тиісті кезеңге пайызбен



Динамикалық кестелер:

Айлар бойынша орындалған құрылыс жұмыстарының (қызметтерінің) көлемі

Аумақтық бөлінісінде республиканың барлықөңірінде құрылыс жұмыстары көлемінің ұлғаюы байқалады. Едәуір өсу Абай (59,8%), Жамбыл (47,3%), Қызылорда (44%), Манғыстау (39,4%), Батыс Қазақстан (34%), Жетісу (на 21,4%), Солтүстік Қазақстан(19,2%), Атырау (17,8%),Ақтөбе (15%) облыстарында және Шымкент қаласында (23,7%) байқалады.

Орындалған құрылыс жұмыстарының (қызметтерінің) көлемі

	Барлығы, мың теңге	2023 жылғы сәуір, пайызбен		2023 жылғы қаңтар-сәуір 2022 жылғы қаңтар-сәуірге, пайызбен	Республикалық көлемге пайызбен
		2023 жылғы наурызға	2022 жылғы сәуірге		
Қазақстан Республикасы	1 015 053 825	82,0	114,5	115,4	100,0
Абай	25 636 663	50,1	168,7	159,8	2,5
Ақмола	18 303 591	68,1	97,5	100,5	1,8
Ақтөбе	38 120 730	64,3	77,4	115,0	3,7
Алматы	34 302 449	89,7	126,8	101,8	3,4
Атырау	269 075 864	154,5	118,4	117,8	26,5
Батыс Қазақстан	38 292 447	112,4	259,7	134,0	3,8
Жамбыл	39 734 296	56,8	210,5	147,3	3,9
Жетісу	16 749 810	131,5	97,6	121,4	1,7
Қарағанды	54 270 479	73,6	85,4	102,8	5,3
Қостанай	31 025 628	68,7	116,3	112,2	3,1
Қызылорда	19 458 800	39,1	165,0	144,0	1,9

Манғыстау	47 061 437	46,0	127,8	139,4	4,6
Павлодар	26 065 153	101,9	92,0	106,1	2,6
Солтүстік Қазақстан	16 920 317	46,8	181,4	119,2	1,7
Түркістан	46 900 415	93,0	103,4	112,9	4,6
Ұлытау	19 861 810	105,9	135,4	109,5	2,0
Шығыс Қазақстан	47 533 643	71,6	95,9	108,5	4,7
Астана қаласы	93 258 267	113,9	119,5	113,0	9,2
Алматы қаласы	105 682 055	31,3	86,8	100,8	10,4
Шымкент қаласы	26 799 971	66,5	113,3	123,7	2,6

Электрондық кестелер:

[Құрылыс қызметін жүзеге асыратын кәсіпорындар мен ұйымдардың негізгі көрсеткіштері, соның ішінде объектілердің түрлері және жұмыстардың түрлері бойынша](#)

[Кәсіпорындардың мөлшерлігі бойынша орындалған құрылыс жұмыстарының \(қызметтерінің\) көлемі](#)

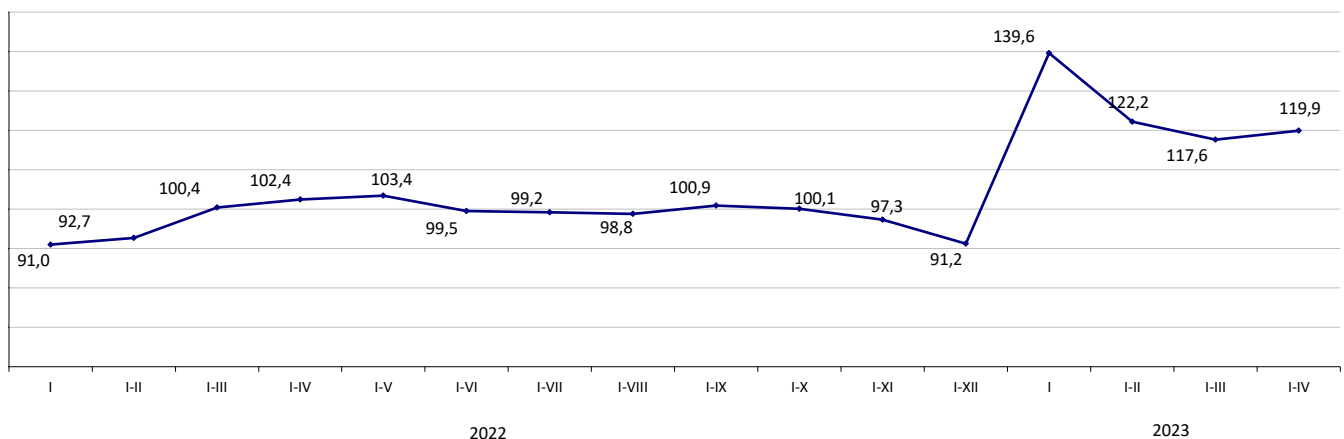
[Технологиялық құрылымы бойынша орындалған құрылыс жұмыстарының \(қызметтерінің\) көлемі](#)

3. Тұрғын ғимараттарды пайдалануға беру

Қазақстан Республикасында 2023 жылғы қаңтар-сәуірде пайдалануға берілген жаңа объектілердің жалпы алаңы 4 937,9мың шаршы метр құрады.

Пайдалануға берілген тұрғын үйлердің нақты көлем индексі

өткен жылғы тиісті кезеңге пайызбен



Динамикалық кестелер:

[Тұрғын үйлерді пайдалануға беру](#)

Пайдалануға берілген тұрғын үйлердің жалпы алаңы 2022 жылғы қаңтар-сәуірмен салыстырғанда 19,9% ұлғайып, 4 329,4 мың шаршы метрді құрады, олардан 2 474,8 мың шаршы метр - көп пәтерлі және 1 823мың шаршы метр - жеке үйлер.Тұрғын үйлердің едәуір бөлігін -4 150,4мың шаршы метрді немесе 95,9%-ын жеке құрылыс салушылар, оның ішінде, 1 843 мың шаршы метрді халық пайдалануға берген.

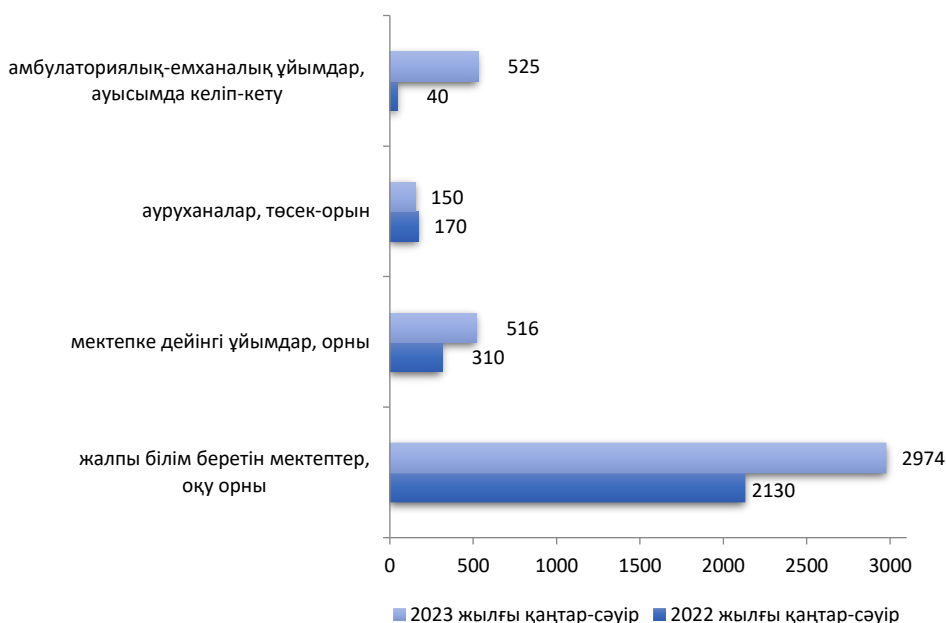
Пайдалануға берілген тұрғын ғимараттардың жалпы алаңы

	Пайдалануға берілген тұрғын ғимараттар		Оның ішінде салушылармен				
	жалпы алаңы шаршы метрмен	өткен жылғы тиісті кезеңге пайызбен	мемлекеттік меншік	жекеше меншік	олардан		шетел меншігі
					халықпен	өткен жылғы тиісті кезеңге пайызбен	
Қазақстан Республикасы	4 329 386	119,9	117 565	4 150 432	1 842 957	99,0	61 389
Абай	60 155	105,3	-	60 155	28 947	118,2	-
Ақмола	211 984	105,5	x	x	112 606	100,3	x
Ақтөбе	204 656	101,1	1 417	203 239	123 544	105,1	-
Алматы	316 210	131,0	5 325	x	221 600	108,2	x
Атырау	167 659	71,4	-	153 381	137 081	86,1	14 278
Батыс Қазақстан	123 632	102,1	1 241	122 391	55 763	97,4	-
Жамбыл	155 134	105,0	12 803	142 331	123 878	87,5	-

Жетісу	56 571	106,6	5 116	51 455	42 141	95,6	-
Қарағанды	177 664	113,9	12 949	164 715	29 213	68,9	-
Қостанай	146 097	104,5	11 833	134 264	55 999	78,2	-
Қызылорда	174 345	102,4	4 403	169 942	166 136	100,4	-
Манғыстау	191 543	60,3	-	191 543	94 459	48,5	-
Павлодар	55 153	107,4	-	55 153	29 087	156,7	-
Солтүстік Қазақстан	35 618	111,1	-	35 618	31 840	134,6	-
Түркістан	164 674	113,8	-	164 674	164 674	126,3	-
Ұлытау	21 458	117,3	2 901	18 557	12 413	165,6	-
Шығыс Қазақстан	65 561	107,4	9 102	56 459	19 113	81,6	-
Астана қаласы	958 992	127,7	x	915 196	20 104	62,7	-
Алматы қаласы	835 240	224,8	-	835 240	248 731	136,2	-
Шымкент қаласы	207 040	148,5	4 152	202 888	125 628	116,9	-

2023 жылғы қаңтар-сәуірде білім беру және денсаулық сақтау саласында 2974 оқу орнына арналған 9 жалпы білім беретін мектеп, 516 орынға арналған 10 мектепке дейінгі ұйымдар, 150 төсек-орынына арналған 1 аурухана және ауысымда 525 келіп-кетушіге арналған 1 амбулаториялық-емханалық мекеме пайдалануға берілді.

Әлеуметтік-мәдени мақсаттағы объектілерді пайдалануға беру



Электрондық кестелер:

[Пайдалануға берілген объектілердің негізгі сипаттамалары](#)

[Пайдалануға берілген объектілер құрылысының нақты құны](#)

[Қаржыландыру көздері және меншік нысандары бойынша тұрғын үй құрылысына салынған инвестициялар](#)

[Тұрғын ғимараттарды пайдалануға беру туралы \(пайдалануға берілген тұрғын ғимараттардың жалпы және пайдалы алаңы\)](#)

[Жеке және көп пәтерлі тұрғын үйлерді пайдалануға беру](#)

[Тұрғын үйдің жалпы алаңы 1 шаршы метр құрылыстың орташа нақты шығындары](#)

[Халықтың 1000 адамына шаққандағы тұрғын үйлердің жалпы алаңын пайдалануға беру](#)

[Білім беру және денсаулық сақтау объектілерін пайдалануға беру](#)

4. Глоссарий

Құрылыс-монтаж жұмыстары - ғимараттар мен имараттарды тұрғызу, кеңейту, реконструкциялау мен техникалық қайта жарақтандыру бойынша құрылыс жұмыстары; энергетикалық, технологиялық және басқа да жабдықтарды монтаждау жұмыстары.

Объектінің құрылысы - объектінің тәуелсіз бағалауды құрайтын барлық байланысты жабдықтар, құралдар, аспаптар, галереялар, жол өтпелерін, ішкі инженерлік желілер мен коммуникациялар жеке ғимарат немесе құрылымы, құрылыс (қайта жаңарту, кеңейту).

5. Методологиялық түсініктемелер

Құрылыс ұйымдарына жөндеу-құрылыс ұйымдарын қоса алғандағы, жалпықұрылыстық және мамандандырылған барлық ұйымдар жатады. Құрылыс ұйымдарының негізгі қызметі тапсырыс берушімен мердігерлік шарт бойынша мемлекеттік

«Экономикалық қызмет түрлерінің жалпы жіктеуішіне (ЭҚЖЖ)» сәйкес қызмет түрі «Құрылыс» қызметіне жататын жұмыстарды орындаудан тұрады.

Құрылыс жұмыстарының көлеміне жаңа объектілердің құрылысы, күрделі және ағымдағы жөндеу, қайта құру, тұрғын және тұрғын емес ғимараттарды жаңғырту, инженерлік имараттар жұмыстары кіретін жасалған мердігерлік құрылыс шарттары бойынша құрылыс қызметін жүзеге асыратын кәсіпорындар орындаған жұмыстарының құны кіреді.

Құрылыс жұмыстар (қызметтер) көлемінің нақты көлем индексі шын мәніндегі бағада дефлятор есебімен (баға индексі) талданған кезеңнің орындалған құрылыс жұмыстар көлемінің өткен кезеңге арақатынасымен анықталады.

Тұрғын үйдің (тұрғын ғимараттың) жалпы алаңы барлық тұрғын үйлердің жалпы алаңының және барлық тұрғын емес үй-жайлардың алаңының, сонымен қатар жалпы мүлік болатын тұрғын үй бөлігінің алаңының қосындысы болып есептеледі.

Методологиялық түсініктемелердің анығырақ ақпараты келесі сілтемелер бойынша қолжетімді:

[Құрылыс статистикасы көрсеткіштерін қалыптастыру бойынша әдістеме](#)

[«Құрылыс» саласы бойынша өнімнің жалпы шығарылымын анықтау бойынша әдістеме](#)

6. Байланысты жарияланымдарға сілтемелер

[«Қазақстан Республикасындағы инвестициялық және құрылыс қызметі» статистикалық жинағы](#)

[«Қазақстан Республикасындағы көлік» статистикалық жинағы](#)

7. Пайдалы сілтемелер

[Статистикалық нысан «Орындалған құрылыс жұмыстары \(көрсетілетін қызметтер\) туралы есеп» \(1-КСайлық\);](#)

[Статистикалық нысан «Объектілерді пайдалануға беру туралы есеп» \(2-КС, айлық\);](#)

[Статистикалық нысан «Жеке құрылыс салушылардың объектілерді пайдалануға беруі туралы есеп» \(1-ИС, айлық\);](#)

[«Талдау»/Құрылыс және инвестициялар ақпараттық-аналитикалық жүйе](#)

[Сапа бойынша есеп](#)

Шығаруға жауапты: Өндіріс және қоршаған орта статистикасы департаменті	Департамент директоры: Ә.Шауенова Тел. +7 7172 749056	Орындаушы: Б. Дубирова Тел. +7 7172 749313 E-mail: ba.dubirova@aspire.gov.kz	Мекен-жай: 010000, Астана қаласы Мәңгілік ел даңғылы, 8 Министрліктер үйі, 4 кіреберіс
--	--	--	--